

Кредитнинг тўлиқ қиймати
- ____% (фоиз ҳарфлар
билан ёзилади)

ЖИСМОНИЙ ШАХСЛАРГА МИКРОҚАРЗНИ ТАҚДИМ ҚИЛИШ ТЎҒРИСИДА _____-_____-_____-СОҢЛИ ШАРТНОМА

Тошкент ш.

“ ____ ” _____ 20 ____ й.

“Tenge Bank” Акциядорлик тижорат банки, бундан буён матнда – “Банк” деб юритилади, 20__ йил « ____ » _____ даги « ____ »-сонли Ваколатнома асосида фаолият юритувчи _____ номидан бир томондан, фуқаро _____, бундан буён матнда – “Қарз олувчи” деб юритилади, иккинчи томондан ва фуқаро _____, бундан буён матнда – “Биргаликда қарз олувчи” деб юритилади, учинчи томондан, биргаликда эса – “Тарафлар” деб юритилади, қуйидагилар тўғрисида мазкур Кредит шартномасини (бундан буён матнда – “Шартнома”) туздилар:

1. АСОСИЙ ТУШУНЧАЛАР

1.1. Мазкур Шартнома матнида учрайдиган барча атамалар, агар матнда бошқача маънога эга бўлмаса, ушбу бўлимда келтирилган маъноларни англатади:

1.1.1. Микроқарз – Банк томонидан жисмоний шахсга тўлов, муддатлилиқ, қайтариш ва таъминланганлик шартларида муайян пул маблағлари суммаси шаклида тақдим қилинадиган кредит маҳсулоти.

1.1.2. Қарз олувчи – Микроқарз олган ва қарзни қайтариш, унинг бўйича фоизларни ва бошқа тўловларни тўлаш мажбуриятини ўзига қабул қиладиган жисмоний шахс.

1.1.3. Биргаликда қарз олувчи – мазкур Шартномага асосан гаровга қўювчи сифатида иштирок қилаётган, тўлов қобилияти юзасидан квалификациядан ўтган, Банк олдида ўз мажбуриятлари бўйича Қарз олувчи билан биргаликда жавобгар бўладиган Қарз олувчининг хотини (эри), яқин қариндошлари (ота-она, ака-ука, опа-сингил, болалар) ва бошқа жисмоний шахслар;

1.1.4. Тўлов қобилияти – Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг жами даромадлари таҳлили асосида белгиланган мазкур Шартнома бўйича ўз тўлов мажбуриятларини ўз вақтида ва тўлиқ бажариш қобилияти;

1.1.5. Тўлов мажбуриятлари – Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг мазкур Шартнома бўйича қарзларни, унга ҳисоблаб ёзилган фоизларни ва бошқа тўловларни (гаровни расмийлаштириш бўйича харажатларни) мазкур Шартномада белгиланган суммада ва муддатларда сўндириш мажбуриятлари;

1.1.6. Микроқарз бўйича таъминот – Микроқарз суммасининг 125% / 130% дан кам бўлмаган миқдорида таъминот сифатида мулкни гаровга қўйиш;

1.1.7. Микроқарзни тақдим қилиш санаси – Банк томонидан Қарз олувчининг ссуда ҳисобварағидан унинг «Tenge Bank» АТБда очилган ҳисобварағига / «Tenge Bank» АТБда чиқарилган сўмдаги пластик карточкасига пул маблағлари ўтказилган сана.

2. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

2.1. Банк мазкур Шартнома шартларига асосан Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчига унинг шахсий эҳтиёжлари учун “Микроқарз” (бундан буён матнда – “Кредит”) тақдим қилади, Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи эса Банкка мазкур Шартнома шартларида олинган кредитни қайтариш ва ундан фойдаланилганлик учун фоизларни тўлаш мажбуриятини олади.

2.2. Кредит Банк томонидан Қарз олувчининг аризасига асосан Қарз олувчининг «Tenge Bank» АТБда очилган ҳисобварағига / «Tenge Bank» АТБда чиқарилган сўмдаги пластик карточкасига ўтказиш орқали нақд пулсиз шаклда тақдим қилинади.

3. КРЕДИТНИ ТАҚДИМ ҚИЛИШ ШАРТЛАРИ

3.1. Кредит Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг Банкни қониқтирадиган шаклдаги аризаси асосида қўйидаги шартларда тақдим қилинади:

3.1.1. Кредит суммаси: _____ (суммаси ҳарфлар билан ёзилади _____ сўм _____ тийин) сўм;

3.1.2. Кредитлаш муддати: _____ ой;

3.1.3. Сўнгги траншни сўндириш санаси: 20 _____ йил « _____ » _____ гача.

3.1.4. Кредит қарзларини сўндириш жадвалини ҳисоблаш усули: _____ тўловлар орқали.

3.2. Кредит бўйича тўловлар:

3.2.1. Фоиз ставкалари:

а) асосий қарз қолдиғи учун – йиллик _____ %;

б) асосий қарз бўйича тўлов муддати кечиктирилган қисми учун – йиллик _____ % (юқори фоиз).

3.3. Қарз олувчи томонидан олинган кредитни ҳисобга қўйиш учун Банк Қарз олувчига тегишли ҳисобварақлар очади.

3.4. Кредит маблағлари нотариал расмийлаштирилган Гаров шартномаси тақдим қилинганидан сўнг ва мазкур Шартноманинг 5-бўлимига асосан кредит қайтарилишини, тўлов қобилиятини, қайтариш кафолатлари ишончилигини ва мазкур Шартнома бўйича бошқа шартлар бажарилишини белгилайдиган ҳужжат(лар) белгиланган тартибда тўлиқ расмийлаштирилганидан ва Банк томонидан олинганидан сўнг 3 (уч) иш куни мобайнида Қарз олувчига унинг “Tenge Bank” АТБда очилган ҳисобварағига / “Tenge Bank” АТБда эмиссия қилинган сўмдаги пластик карточкасига ўтказилади.

3.5. Мазкур Шартноманинг 2.2-бандига асосан Қарз олувчининг Банкда очилган ссуда ҳисобварағидан пул маблағлари Қарз олувчининг “Tenge Bank” АТБда очилган ҳисобварағига / “Tenge Bank” АТБда эмиссия қилинган сўмдаги пластик карточкасига ўтказилган санадан эътиборан кредит тақдим қилинган ҳисобланади ҳамда Қарз олувчи томонидан бутун қарз суммаси ва кредит бўйича барча турлардаги ҳисоблаб ёзилган фоизлар сўндирилган кун – кредит қайтарилган ҳисобланади.

3.6. Кредитдан фойдаланилганлик учун фоизлар кредит тақдим қилинган кундан эътиборан кредит тўлиқ сўндирилгунгача ҳар куни иш куни охирида ссуда қарзи қолдиғига ва ҳар бир ойдаги ҳақиқий кунлар сонига ҳисоблаб ёзилади.

4. КРЕДИТНИ СЎНДИРИШ ШАРТЛАРИ

4.1. Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи томонидан асосий қарз қисмини, у бўйича ҳисоблаб ёзилган фоизлар суммасини ва мазкур Шартнома бўйича бошқа тўловларни ўз ичига оладиган ҳар ойлик тўловларнинг тўланиши Қарз олувчи, Биргаликда қарз олувчи томонидан ёки унинг ваколат берилган шахси томонидан Банк офисларининг исталган бирида, шунингдек Банк мобил иловалари ва бошқа банклар мобил иловалари, тўлов терминаллари (инфокиоскалар) орқали банк кассаси ёки бошқа банклар кассалари орқали банк ўтказмаларини амалга ошириш ёхуд Банк томонидан Банкда очилган Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг барча ҳисобварақларидан тегишли суммани чегириб олиш орқали амалга оширилиши мумкин.

4.2. Кредит бўйича фоизлар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига асосан ҳар куни асосий қарз қолдиғига ҳисоблаб ёзилади. Фоизлар ҳисоблаб ёзилиши учун йилига 365 кун ҳисоб-китоби асосидаги усулдан фойдаланилади. Қарз олувчи кредит бўйича асосий қарз суммасини ва у бўйича ҳисоблаб ёзилган фоизларни мазкур Шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланган 1-сонли Иловада келтирилган Кредитни сўндириш жадвалига асосан белгиланган миқдорларда ва муддатларда сўндириш мажбуриятини олади. Бунда, 1-сонли Иловадаги Кредитни сўндириш жадвалида белгиланган кредит учун тўловга ҳар ойлик тартибда ҳисоблаб ёзилган фоизлар суммаси

якуний ҳисобланмайди ва кредитнинг амалда берилган санасига, асосий қарзни муддатдан олдин сўндириш ёки қисман сўндириш суммасига, дам олиш / иш куни бўлмаган ва байрам кунларига боғлиқ бўлади.

4.3. Мазкур Кредит шартномаси бўйича қарзларни қисман муддатдан олдин сўндириш Кредит шартномаси бўйича Қарз олувчининг тўловлари миқдори, ҳажмини ва даврийлигини (муддатларини) белгилаш тартибининг ўзгаришига олиб келмайди.

4.4. Мазкур Кредит шартномаси бўйича қарзлар қисман муддатдан олдин сўндирилган ҳолатда, асосий қарзнинг қолдиқ суммаси қисман муддатдан олдин сўндирилган сумма чегириб олинган ҳолда камаёди, бунда ҳар ойлик тўлов асосий қарз бўйича қисман сўндириш суммасига камайтирилади, фоизлар мазкур Шартноманинг 4.2-бандига асосан ҳисоблаб чиқилади, Кредит тақдим қилинган муддат эса ўзгартирилмайди.

4.5. Агар мазкур Шартномага 1-сонли Илова ҳисобланган Кредитни сўндириш жадвалида назарда тутилган асосий қарзни ва ҳисоблаб ёзилган фоизларни (ёки унинг бир қисмини) сўндириш санаси банк иш куни бўлмаса, бундай ҳолатда сўндириш иш куни бўлмаган кундан кейинги биринчи иш кунига ўтказилади / ҳар ойлик тўлов ва иш куни бўлмаган кунлар сони ҳажмида амалга оширилади (дам олиш / байрам кунлари учун фоизлар тўлов суммасига киритилади ва келгуси тўловдан олиб ташланади).

4.6. Агар Қарз / Биргаликда қарз олувчи олувчи кредит бўйича асосий қарз сўндирилишини мазкур Шартномага 1-сонли Иловада назарда тутилган санада амалга оширмаса, мазкур Шартноманинг 4.5-банди ҳисобга олинган ҳолда, Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи Банкка мазкур Шартноманинг 3.2.1-бандига асосан юқори ставка бўйича ҳар бир тўлов муддати кечиктирилган кун учун фоизлар тўлайди. Бунда, кредит бўйича қарзни ундирув тўғрисида суд қарори чиқарилган ҳолатда, кредитнинг тўлов муддати кечиктирилган қисми учун юқори ставка бўйича фоизлар ҳисоблаб ёзилиши тўхтатилади.

4.7. Қарз олувчи/Биргаликда қарз олувчининг тегишли ҳисобварақларида керакли миқдордаги маблағ бўлмаган тақдирда, Қарз олувчи/Биргаликда қарз олувчининг қарзини тўлаш учун тўланиши керак бўлган сумма: кредит бўйича асосий қарз ва ҳисобланган фоизларни тўлаш, маблағ етарли бўлмаган қисми муддати ўтган деб ҳисобланади. Кредит мажбуриятларини бажариш учун тўлов миқдори етарли бўлмаган тақдирда, Қарз олувчининг Банкдаги ва/ёки бошқа Банклардаги ҳар қандай ҳисобварақларида мавжуд бўлган пул маблағлари ва/ёки пул маблағлари кредит Шартномалари бўйича мажбуриятларни тўлаш учун қуйидаги тартибда ўтказилади/ундирилади:

- 1) асосий қарз бўйича муддати ўтган қарздорлик ва муддати ўтган фоиз тўловлари мутаносиб равишда;
- 2) жорий давр учун ҳисобланган фоизлар ва жорий давр учун асосий қарз бўйича қарздорлик;
- 3) неустойка (жарима, пеня);
- 4) кредиторнинг қарздорликни узиш билан боғлиқ бўлган бошқа харажатлари.

4.8. Банкка бутун кредит суммаси қайтарилганидан, кредитдан фойдаланилганлик учун фоизлар, кредит ўз вақтида сўндирилмаганлиги учун муддати кечиктирилган фоизлар, мазкур Шартнома шартларига асосан кредитни сўндириш санасида белгиланадиган жарималар тўланганидан ва қарз ундируви билан боғлиқ харажатлар ўрни тўлдирилганидан сўнг Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг мажбуриятлари тегишлича ва тўлиқ бажарилган ҳисобланади.

4.9. Кредитни сўндириш ҳисобварағига тушган ёки Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг Банкдаги ҳар қандай ҳисобварақларидаги пул маблағлари қуйидаги кетма-кетликка асосан қарзни сўндиришга қаратилади ёки ўтказилади:

- 1) асосий қарз бўйича муддати ўтган қарздорлик ва муддати ўтган фоиз тўловлари мутаносиб равишда;
- 2) жорий давр учун ҳисобланган фоизлар ва жорий давр учун асосий қарз бўйича қарздорлик;
- 3) неустойка (жарима, пеня);
- 4) кредиторнинг қарздорликни узиш билан боғлиқ бўлган бошқа харажатлари.

5. КРЕДИТ ҚАЙТАРИЛИШИНИ ТАЪМИНЛАШ

5.1. Мазкур Шартнома бўйича тақдим қилинган кредит Қарз олувчи ёки бошқа шахсининг _____ (суммаси ҳарфлар билан ёзилади _____ сўм _____ тийин) сўм миқдорида гаров нархи бўйича гаровга қўйилган мулк (бундан буён матнда – “Гаров предмети”) билан таъминланади, бу кредит суммасининг _____ % миқдорини ташкил этади. Гаровнинг муайян шартлари Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига асосан тегишли равишда расмийлаштирилган Гаров предмети гаровга қўйиш шартномасида белгиланади. Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи суғурта компанияси орқали гаровга қўйилган мулкни Банк учун мақбул шартларда суғурталаш ва ушбу суғуртани мазкур Шартноманинг бутун амал қилиш даврида таъминлаш мажбуриятини олади. Суғурта ҳодисаси юз берганида Банк наф олувчи ҳисобланади. Тегишли равишда расмийлаштирилган Гаров предмети қийматини ўзаро мувофиқлаштириш далолатномаси, суғурта полиси ва расмийлаштирилган Гаров шартномаси Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи томонидан Банкка Гаров шартномаси нотариал расмийлаштирилган кундан эътиборан 7 (етти) календарь куни мобайнида тақдим қилиниши керак;

5.2. Мазкур Шартнома бўйича Кредит қайтарилишини таъминлашнинг муайян шартлари Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига асосан расмийлаштирилган алоҳида шартномалар доирасида тартибга солинади. Бунда, нотариус томонидан тасдиқланишини ва/ёки давлат рўйхатидан ўтказилишини талаб қиладиган шартномалар улар нотариус томонидан тасдиқланган ва/ёки давлат рўйхатидан ўтказилган пайтдан эътиборан тузилган ҳисобланади.

Кредит қайтарилишини таъминлашга доир ҳужжатларни тегишлича расмийлаштириш бўйича ҳар қандай харажатларни Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи ўз зиммасига қабул қилади, агар Банкнинг ички норматив ҳужжатларида бундай шарт назарда тутилган бўлса.

5.3. Банк томонидан Банк маблағлари ҳисобидан суғурта мукофоти тўланган ҳолатда, Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи Фуқаролик кодексининг 783-моддасига асосан Банкка Қарз олувчининг топшириғисиз (акцептсиз тартибда) суғурта мукофоти суммасини чегириб олиш ҳуқуқини беради.

5.4. Кредит қайтарилишини таъминлашга доир ҳужжатларни тегишлича расмийлаштириш бўйича ҳар қандай харажатларни, шу жумладан суғурта мукофотлари тўловини Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи ўз зиммасига қабул қилади.

5.5. Қарз олувчи кредит суммасининг энг камида _____ % миқдорида кредит таъминотини сақлаш мажбуриятини олади. Банк қуйидаги ҳолатларда Банкни қониқтирадиган қўшимча таъминотни талаб қилишга ҳақли:

- Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг молиявий ҳолати ёмонлашиши;
- ликвидлиги, қиммати ва ҳақиқийлиги йўқотилиши;
- бозор нархининг сезиларли камайиши;
- Шартнома бўйича тақдим қилинадиган кредит таъминотининг йўқ қилиниши, қисман ёки тўлиқ йўқотилиши.

5.6. Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи мазкур Шартноманинг 6.4-банди шартларини бажармаган ва мазкур Шартнома бўйича белгиланган санада мазкур Шартнома шартларида белгиланган асосий қарзни, фоизлар ва/ёки кредит бўйича бошқа тўловларни амалга оширолмайдиган вазият юзага келган ҳолатда, Банк ундирувни мазкур Шартноманинг 5.1-бандида қайд этилган Гаров предметиға сўзсиз ва қайтарилмас қаратиш ҳуқуқини ва Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига асосан тақдим қилинган кредитни муддатдан олдин ундириш ҳуқуқини олади.

6. ТАРАФЛАР ҲУҚУҚЛАРИ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

6.1. Банк қуйидагиларга ҳақли:

6.1.1. Қарз олувчи томонидан кредит қайтарилишини таъминлаш бўйича мажбуриятлар бажарилмаган ҳолатда, унга кредит тақдим қилинишини тўлиқ ёки қисман рад этиш.

6.1.2. Мазкур Шартноманинг амал қилиш муддати жараёнида тегишли мониторингни амалга ошириш: Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг даромадлари тўғрисидаги

маълумотлар асосида унинг тўлов қобилиятини, кредитдан фойдаланишни, тақдим қилинган таъминотни тегишлича сақланиши, суғурталанганлиги, етарлилиги ва ликвидлиги юзасидан текшириш. Бундай текширувларни ўтказиш муддатлари Банк томонидан белгиланади.

6.1.3. Банк қуйидаги ҳолатларда Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчидан кредитнинг муддатдан олдин сўндирилишини (ҳисоблаб ёзилган фоизлар ҳисобга олинган ҳолда) ва келгуси берилиши тўхтатилишини талаб қилишга ҳақли:

- а) Қарз олувчи томонидан мазкур Шартнома бўйича ўзига қабул қилинган мажбуриятлар бузилиши ва/ёки бажарилмаслиги ва/ёки тегишлича бажарилмаслиги;
- б) агар Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи кредит олиш учун Банкка кредит тақдим қилиш тўғрисида қарор қабул қилиш учун ҳал қилувчи ҳисобланган масалалар бўйича ёлгон ёки тўлиқ бўлмаган маълумотларни тақдим қилган бўлса;
- в) кредитни қайтариш таъминотининг йўқотилиши ёки таъминот нархининг пасайиши;
- г) Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг мазкур Шартноманинг 6.1.2-бандида белгиланган Банк ходимлари томонидан тегишли мониторинг ва банк текшируви ўтказилишини рад қилиши;
- д) мазкур Шартнома шартларига мувофиқ асосий қарзни, фоизларни, комиссиялар ва/ёки кредит бўйича бошқа тўловларни ўз вақтида сўндирмаслик;
- е) тўлов муддатлари келганида Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи томонидан асосий қарзни сўндириш, фоизларни тўлаш бўйича ўз мажбуриятлари бажарилмаган ва/ёки тегишлича бажарилмаган ҳолатда, Банк Фуқаролик кодексининг 783-моддасига асосан Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг топшириғисиз (акцептсиз тартибда) керакли пул маблағларини чегириб олиш ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Ушбу орқали Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи Банкка мазкур Шартнома бўйича олинadиган тегишли суммани Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг барча ҳисобварақларидан унинг топшириғисиз акцептсиз тартибда сўзсиз ва қайтарилмас чегириб қолиш ҳуқуқини беради;
- ж) мазкур Шартномада ва Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларида назарда тутилган бошқа ҳолатларда.

6.1.4. Мазкур Шартноманинг 6.1.3-бандига мувофиқ, Банк талаблари бажарилмаган ҳолатда, Банкда ундирувни кредитни қайтариш таъминотига ва мазкур Шартнома шартларида Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг бошқа мулкига қаратиш ҳуқуқи пайдо бўлади.

6.1.5. Мазкур Шартнома шартларига ва кредитни қайтариш таъминотига ва Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи томонидан мазкур Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилишига тегишли маълумотларни Кредит бюросига ва Гаров реестрига тақдим қилиш.

6.1.6. Мазкур Шартнома бўйича тўланадиган сумманинг Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг Банкдаги барча ҳисобварақларидан, пластик карталаридан ва бошқа банклардаги банк ҳисобварақларидан, шунингдек Қарз олувчининг ҳар қандай валюта ҳисобварақларидан (чегириб олиш санасида Марказий банкнинг валютани сотиш курси бўйича конвертация қилиш орқали) акцептсиз тартибда чегириб олинишини амалга ошириш.

6.1.7. Агар Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи мазкур Шартнома тузилган пайтдан эътиборан 15 (ўн беш) календарь куни мобайнида мазкур Шартноманинг 5-бўлимида қайд этилган таъминотни тақдим қилмаган бўлса, мазкур Шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш, мўлжалланган бекор қилиш санасигача 5 (беш) кун олдин Қарз олувчини олдиндан хабардор қилиш.

6.1.8. Кредит тўловлари бўйича 90 (тўқсон) кундан кўпроқ тўлов муддати кечиктирилган қарз юзага келган ҳолатда, йўл ҳаракат хавфсизлиги хизматига белгиланган тартибда чоралар кўриш, шу жумладан автомобилни ушлаш ва уни жарима тўхтаб туриш жойига эвакуация қилиш учун мурожаат қилиш (мазкур Шартноманинг 5-бўлимига асосан автотранспорт воситаси Гаров предмети бўлган ҳолатда).

6.1.9. Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи томонидан мазкур Шартнома бўйича ўз мажбуриятлари бажарилганлиги / бажарилмаганлиги тўғрисида маълумотларни, мазкур

Шартнома билан боғлиқ бошқа ахборотни, шунингдек Банкнинг ахборот, реклама материаллари ва тижорат таклифларини Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчига унинг томонидан мазкур Шартномада кўрсатилган манзиллар / телефон рақамлари бўйича почта жўнатмалари, электрон алоқа воситалари, SMS-хабарлар орқали ёки ўзгача тарзда юбориш. Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи юборилган хат-хабарлар учинчи шахсларга ошкор бўлиши билан боғлиқ барча хавф-хатарлар учун жавобгар бўлади.

6.1.10. Мижоздан ва ҳар қандай учинчи шахслардан Мижознинг шахсий маълумотларини тўплаш (олиш) ва ишлаш, шунингдек Мижознинг шахсий маълумотларини учинчи шахсларга бериш, шу жумладан давлат ва нодавлат маълумотлар базалари томонидан Банкка, молия институтларига, маълумотлар базалари операторларига, шунингдек молия институтлари томонидан – барча давлат ва нодавлат маълумотлар базаларидан бевосита ёки учинчи шахслар орқали Мижоз тўғрисида ахборот тақдим қилиниши учун Мижознинг шахсий маълумотларини бериш, Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари талаблари ва халқаро ҳуқуқ талаблари (халқаро шартномалар талаблари) ҳисобга олинган ҳолда, шахсий маълумотларни умумий фойдаланиш манбаларида тарқатиш;

6.1.11. Ўзбекистон Республикаси қонунларида белгиланган ҳолатларда, шунингдек бошқа банклар ва/ёки ташкилотларда қарз ундируви бўйича Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларида тақиқланмаган ҳар қандай чора-тадбирларни амалга ошириш мақсадида Мижознинг розилигисиз унинг шахсий маълумотларини тўплаш ва ишлаш;

6.1.12. Мижоз (Мижоз вакили ҳисобланган шахс) ва Банк ўртасида тузилган тегишли шартнома(лар)да Банк томонидан очик алоқа каналлари орқали Мижознинг шахсий маълумотларини узатиш (шу жумладан, трансчегаравий узатиш) назарда тутилган / назарда тутиладиган ҳолатда, Мижоз учинчи шахслар томонидан рухсатсиз ахборот олиниши хавфини англайди ва бундай хавф учун жавобгарликни ўзига қабул қилади;

6.1.13. Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда, Мижознинг шахсий маълумотлари билан ҳар қандай ҳаракатни (операцияни) ёки бундай ҳаракатлар (операциялар) мажмуини, шу жумладан автоматлаштириш воситаларидан фойдаланилган ёки автоматлаштириш воситаларидан фойдаланилмаган ҳолда амалга ошириш, шу жумладан, бироқ чекланмаган ҳолда, Мижознинг шахсий маълумотларини Банк ичида ва унинг ташқарисида (хавфсизлик ва махфийлик талабларига риоя қилинган ҳолда) тўплаш, ишлаш, ёзиш, нусха кўчириш, захира нусхасини кўчириш, ҳимоя қилиш, скрининг, скоринг, тартибга солиш, йиғиш, сақлаш, аниқлик киритиш (ўзгартириш, янгилаш), чиқариб олиш, фойдаланиш, узатиш (тарқатиш, фойдаланиш ҳуқуқини бериш, шу жумладан учинчи шахсларга Мижознинг шахсий маълумотларини ишлаш ҳуқуқи билан узатиш), эгасиз қилиб кўйиш, блокировка қилиш, олиб ташлаш, йўқ қилиш, шу жумладан, агар Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатлари талабларига зид бўлмаса, Банк топшириғига биноан ушбу ҳаракатларнинг учинчи шахс томонидан амалга оширилиши;

6.1.14. Мижознинг шахсий маълумотлари Банк томонидан учинчи шахслардан олинганлиги ва/ёки Банк томонидан учинчи шахсларга узатилганлиги тўғрисида Мижозни хабардор қилиш талаб қилинмайди, бундай шахсий маълумотлар Банк томонидан хабардор қилинмаган ҳолда тўпланиши, ишланиши, узатилиши мумкин.

6.2. Банк қуйидаги мажбуриятларни олади:

6.2.1. Қарз олувчига мазкур Шартноманинг 5-бўлимида белгиланган кредитни расмийлаштириш бўйича мажбуриятлар бажарилган пайтдан эътиборан мазкур Шартномада назарда тутилган шартларда ва тартибда кредитни тақдим қилиш;

6.2.2. Қарз олувчи томонидан мазкур Шартномага асосан кредит (қарз) бўйича қарздорлик суммасини тўлаш мажбуриятлари тўлиқ бажарилган санадан эътиборан 3 (уч) иш кунидан кечикмай:

– зарур ҳолларда, тегишли органларга гаров таъминоти предметиға тақиқни бекор қилиш учун маълумотномалар тақдим қилиш;

– Банкнинг гаровға қўйилган мулк учун ҳуқуқлари тўғрисидаги маълумотларни Гаров реестридан олиб ташлаш чораларини кўриш.

6.2.3. Қарз олувчи томонидан мазкур Шартномага асосан кредит (қарз) бўйича қарздорлик суммасини тўлаш мажбуриятлари тўлиқ бажарилган ҳолатда, Қарз олувчининг ёзма

шаклдаги ёки оғзаки сўрови бўйича тегишли органларга кредит бўйича мажбуриятлар бажарилганлиги тўғрисида хатни тақдим қилиш.

6.2.4. Мазкур Шартнома бўйича тўлов муддати кечиктирилган қарз юзага келган ҳолатда, Қарз олувчини тўлов муддати кечиктирилган қарз юзага келганлиги ва унинг миқдори тўғрисида мазкур Шартномада қайд этилган телефон рақамига SMS-хабарлар юбориш орқали хабардор қилиш.

6.3. Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи қуйидагиларга ҳақли:

6.3.1. Кредитдан фойдаланиш ҳолати тўғрисида ахборот олиш.

6.3.2. Мазкур Шартномада назарда тутилган ҳажмларда, муддатларда ва шартларда кредит тақдим қилинишини талаб қилиш.

6.3.3. Навбатдаги ва муддати кечиктирилган тўловлар тўғрисида хабардор бўлиш бўйича Банк электрон сервисларидан фойдаланиш.

6.3.4. Кредит бўйича қарзни тўлиқ миқдорда ёки қисман муддатдан олдин сўндириш, бунда Банк мазкур Шартноманинг 4-бўлимига асосан, 1-сонли Илова бўйича амалдаги Кредитни сўндириш жадвали қайта ҳисоб-китоб қилинишини бажариш мажбуриятини олмайди.

6.3.5. Ўз ихтиёрига кўра, мазкур Шартнома бўйича таъминот сифатида тақдим қилинадиган мулкни мустақил баҳолаш компаниясини, шунингдек ушбу мулкни суғурталаш учун суғурта компаниясини танлаш.

6.3.6. Кредитни сўндириш учун маблағларни банк кассаси ёки бошқа банклар кассалари орқали банк ўтказмасини амалга ошириш орқали Банк мобил иловалари ва бошқа банклар иловалари орқали юбориш.

6.3.7. Шартнома тузилганидан сўнг, Банкни ёзма шаклда хабардор қилган ҳолда, Шартнома тузилган кундан эътиборан 2 (икки) ҳафта мобайнида кредит пул маблағлари берилгунгача кредит олишни бепул асосда рад қилиш.

6.4. Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи қуйидаги мажбуриятларни олади:

6.4.1. Мазкур Шартнома шартларида назарда тутилган тўловларни ўз вақтида амалга ошириш.

6.4.2. Мазкур Шартнома бўйича мажбуриятлар ижросини таъминлайдиган шартнома(лар)да назарда тутилган вазифаларни тегишли равишда бажариш. Таъминот йўқотилган ёки бозор нархи пасайган ҳолатда, Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи таъминотни тиклаш ёки тенг қийматли таъминотни тақдим қилиш мажбуриятини олади.

6.4.3. Мазкур Шартнома шартларига асосан муддати кечиктирилган тўловлар тўғрисида Банкдан хабарнома / талабнома олинган ҳолатда, 5 (беш) календарь куни мобайнида қарз бўйича тўловни амалга ошириш: барча муддати кечиктирилган фоизлар суммасини, муддати кечиктирилган асосий қарз суммасини, шунингдек Банкнинг бошқа комиссия ҳақларини тўлаш.

6.4.4. Турар-жой манзили, иш жойи, фамилияси ёки исм-шарифи ўзгарганлиги ҳамда Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи томонидан мазкур Шартнома бўйича ўз мажбуриятлари бажарилишига таъсир этиши мумкин бўлган бошқа вазиятлар тўғрисида Банкка 3 (уч) календарь куни мобайнида хабар бериш.

6.4.5. Банкка мазкур Шартнома доирасида кредит тақдим қилиш бутун муддатини қоплайдиган амал қилиш муддатли тегишли равишда расмийлаштирилган гаров предметини суғурталаш полисини тақдим қилиш.

6.4.6. Кредит бўйича асосий қарзни муддатдан олдин сўндириш учун маблағлар Банк мобил иловалари ёки бошқа банклар иловалари, шунингдек банк ўтказмаси ёки банк кассаси орқали юборилган ҳолатда, Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи Банкни кредитни сўндириш ҳисобварағига тўлов амалга оширилганидан сўнг қарз сўндирилганлиги тўғрисида хабардор қилиши шарт.

6.4.7. Ушбу орқали Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи мазкур Шартномага асосан тегишли суғурта мукофотларини тўлиқ ҳажмда тўлаш ва зарур ҳолларда, мазкур Шартноманинг 5-бўлимига асосан Банк томонидан амалга оширилган харажатлар ўрнини тўлдириш мажбуриятини олади.

7. ТАРАФЛАР ЖАВОБГАРЛИГИ

7.1. Банк Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи томонидан Кредит бўйича сўндирилмаган маблағлар қайтарилишини, барча ҳисоблаб ёзилган фоизлар тўланишини, шунингдек Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи томонидан Банкка етказилган барча зарарлар ва чиқимлар ўрни тўлдирилишини талаб қилишга ҳақли.

7.2. Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи томонидан талабномада белгиланган муддатдан эътиборан 30 (ўттиз) кун мобайнида талабномалар тегишли равишда бажарилмаган ҳолатда, Банк судга мурожаат қилишга ҳақли.

7.3. Тарафларнинг мазкур Шартномада назарда тутилмаган жавобгарлик чоралари Ўзбекистон Республикасининг қонун ҳужжатларига асосан қўлланилади.

7.4. Қарз олувчи томонидан Гаров шартномаси, Суғурталаш шартномаси ва Гаров предметини суғурталаш полиси ўз вақтида расмийлаштирилмаганлиги ва/ёки мазкур Шартноманинг 5-бўлимида назарда тутилган муддатларда ва шартларда тақдим қилинмаганлиги учун Банк ўз муддатида расмийлаштирилмаган таъминот суммасининг муддати кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,1% миқдорида, бироқ ўз муддатида расмийлаштирилмаган таъминот суммасининг 10 фоизидан юқори бўлмаган миқдорда пеня ундиришга ҳақли.

7.5. Банк томонидан мазкур Шартноманинг 3-бўлимида назарда тутилган шартларда кредит маблағларини бериш бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги ёки ўз вақтида бажарилмаганлиги учун Қарз олувчи Банк томонидан мазкур Шартноманинг 3.4-бўлимига асосан Сотувчи ҳисобварағига кредит маблағлари ўтказмаси амалга оширилмаган ҳар бир кун учун кредит суммасининг 0,1% миқдорида, бироқ кредит суммасининг 10 фоизидан юқори бўлмаган миқдорда пеня ундиришга ҳақли.

7.6. Банк Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг қарз суммаларини қайтариш мақсадида йиллик қарз миқдорининг ярмидан кўп бўлмаган суммада фоизлар, пенялар, неустойка ҳисоблаб ёзиш ва ундиришга, шунингдек Банк томонидан амалга оширилган харажатлар, барча зарарлар ва чиқимлар Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи томонидан тўланишини талаб қилишга ҳақли.

7.7. Неустойканинг тўланиши Тарафларни уларга юклатилган мажбуриятлар бажарилишидан ёки қоида бузилишлар бартараф этилишидан озод қилмайди.

8. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

8.1. Мазкур Шартнома туфайли ёки у билан боғлиқ юзага келадиган барча низоларни Тарафлар икки томонлама музокаралар орқали ҳал қилишга интиладилар. Тарафлар ўзаро келишувга эришмаган ҳолатда, улар ўртасидаги низо Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Банк жойлашган манзил бўйича умумий юрисдикция судида ёки суддан ташқари / судгача тартибда, шу жумладан нотариал тасдиқланган ижро варақасини олиш орқали ҳал қилинади. Нотариал тасдиқланган ижро варақасини олиш орқали қарз ундириб олинишида, Қарз олувчи муқаррар тартибда нотариал тасдиқланган ижро варақаси ҳақиқийлигини эътироф қилади.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Тарафлар мазкур Шартнома бўйича ўз мажбуриятларининг бажарилмаганлиги ёки тегишлича бажарилмаганлиги мазкур Шартнома тузилганидан сўнг Тарафлар на олдиндан билишлари, на оқилона чоралар билан бартараф этишлари мумкин бўлмаган фавқулодда хусусиятли ҳодисалар натижасида юзага келган енгиб бўлмас куч вазиятлари (форс-мажор) юз бериши оқибати эканлигини ва Тарафлар томонидан ўз вазифаларини тегишлича ижро этиш бўйича уларга боғлиқ барча чоралар кўрилганлигини исботлаган ҳолатда, ушбу мажбуриятларнинг бажарилмаганлиги ёки тегишлича бажарилмаганлиги учун жавобгар бўлмайдилар. Бундай форс-мажор вазиятлари, жумладан, куйидагилардан иборат: уруш ҳаракатлари, табиат кучлари таъсири (зилзила, тошқин ва ҳ.к.), пандемия, давлат органлари қарорлари.

9.2. Форс-мажор вазиятлари бошланганлиги тўғрисида Тарафлар бир-бирларини форс-мажор вазиятлари бошланган пайтдан эътиборан 5 (беш) иш куни мобайнида ёзма шаклда хабардор қилишлари керак.

9.3. Форс-мажор вазиятлари юзага келган ҳолатда, мазкур Шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати бундай вазиятлар ва уларнинг оқибатлари амал қиладиган давр мобайнидаги муддатга ўтказилади.

10. БОШҚА ШАРТЛАР

10.1. Мазкур Шартномада назарда тутилмаган ҳолатларда Тарафлар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига амал қиладилар.

10.2. Мазкур Шартнома шартларини ўзгартириш, шу жумладан амал қилиш муддатини узайтириш Тарафларнинг қўшимча ёзма шаклдаги келишувига асосан амалга оширилади, мазкур Шартноманинг 6.1.3-бандида белгиланган ҳолатлар бундан мустасно. Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи томонидан Банкка мазкур Шартнома шартларини ўзгартириш юзасидан мурожаат қилинган ҳолатда, Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи мурожаат қилиш пайтида ҳеч қандай тўлов муддати кечиктирилган қарздорликка эга бўлмаслиги ва актив “Стандарт” таснифи мақомига эга бўлиши керак.

10.3. Мазкур Шартнома Тарафлар томонидан имзоланган кундан эътиборан кучга киради ва Тарафлар томонидан мазкур Шартнома бўйича барча мажбуриятлар тўлиқ бажарилгунгача амал қиладди.

10.4. Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи вафот этган ҳолатда, унинг барча ҳуқуқлари ва мажбуриятлари қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда унинг меросхўрларига ўтказилади.

10.5. Мазкур Шартнома, Тарафлар келишувига асосан Банк ва Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи учун бир нусхадан икки нусхада рус тилида тузилган. Ҳар икки нусхаси бир хил юридик кучга эга.

10.6. Ушбу орқали Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи Банкка қуйидаги ҳаракатларни амал ошириш учун қайтарилмас, сўзсиз ҳуқуқ ва розилик беради:

а) Банк томонидан «Кредит-ахборот таҳлил маркази» Кредит бюросига ва/ёки Банклараро кредит бюросига (Кредит бюросига ва Гаров реестрига) Шартнома шартларига доир маълумотларнинг тақдим қилиниши;

б) Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг мазкур Шартнома бўйича мажбуриятлари ижросига тегишли масалалар бўйича Банкка маълум бўлган Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи, унинг хотини (эри), шунингдек қариндошлари, Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг иш берувчилари телефон рақамларига телефон қўнғироқларини амалга ошириш, уларнинг манзиллари (реквизитлари) бўйича хатлар, электрон ва SMS хабарлар юбориш;

в) Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг мазкур Шартнома бўйича мажбуриятлари ижросига тегишли масалалар бўйича Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчи, унинг хотини (эри), шунингдек қариндошлари, Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг иш берувчилари билан музокаралар (учрашувлар) ўтказиш;

г) Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчининг даромадлари тўғрисидаги маълумотларни иш берувчиларидан расмий талаб қилиш, иш берувчиларга Қарз олувчи / Биргаликда қарз олувчига кредит бўйича қарзни сўндириш учун тегишли пул маблағларини (иш ҳақи, нафақа ва ҳ.к.) юбориш талабномаси билан мурожаат қилиш;

д) Мижоз томонидан қоғоз ва/ёки электрон ахборот ташувчи воситаларда тақдим қилинган шахсий маълумотларни автоматлаштириш воситаларидан фойдаланилган ва/ёки фойдаланилмаган ҳолда ишлаш, шу жумладан, бироқ чекланмаган ҳолда, Мижознинг шахсий маълумотларини тўплаш, ёзиш, тартибга солиш, йиғиш, сақлаш, аниқлик киритиш (ўзгартириш, янгилаш), чиқариб олиш, фойдаланиш, узатиш (фойдаланиш ҳуқуқини бериш, шу жумладан учинчи шахсларга шахсий маълумотларни ишлаш топширилганида), эгасиз қилиб қўйиш, блокировка қилиш, олиб ташлаш, йўқ қилиш.

Бунда, юқорида қайд этилган ҳаракатларнинг Банк томонидан амалга оширилиши банк сирини ошкор қилиш ҳисобланмайди.

11. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ, БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ИМЗОЛАРИ:

БАНК
«TENGE BANK» АТБ

Манзили: 100007, Ўзбекистон Республикаси,
Тошкент ш., Яшнобод тумани, Паркент
кўчаси, 66-уй.

МФО: 01176 **СТИР:** 207297973
ОКЭД: 64190
Тел.: +(998)71 203-88-99
e-mail: info@tengebank.uz

Лавозими _____

Ф.И.Ш. _____

Имзо _____

М.Ў.

ҚАРЗ ОЛУВЧИ

Ф.И.Ш.:

Манзили:

Шахсини тасдиқловчи хужжат
маълумотлари:

СТИР:

Тел.: +998 _____

e-mail:

Пластик карта рақами:

Шартнома билан танишиб чиқдим ва розиман.

(Қарз олувчининг тўлиқ Ф.И.Ш. ва имзоси)

БИРГАЛИҚДА ҚАРЗ ОЛУВЧИ
Ф.И.Ш.:

Манзили:

Шахсини тасдиқловчи хужжат
маълумотлари:

СТИР:

Тел.: +998 _____

e-mail:

Пластик карта рақами:

Шартнома билан танишиб чиқдим ва розиман.

(Биргаликда қарз олувчининг тўлиқ Ф.И.Ш. ва имзоси)

20 ____ йил « ____ » _____ даги Жисмоний шахсларга микроқарзни тақдим қилиш тўғрисида МЗД- _____ - _____-сонли шартномага
1-сонли Илова

Кредитни / муддатли мажбуриятни сўндириш жадвали

т/р	Сўндириш санаси	Асосий қарзни сўндириш суммаси
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
...		
36		
Жами		

«БАНК»

Лавозими _____

Ф.И.Ш. _____

Имзо _____

«ҚАРЗ ОЛУВЧИ»

Ф.И.Ш. _____

Имзо _____

М.Ў.

«БИРГАЛИКДА ҚАРЗ ОЛУВЧИ»

Ф.И.Ш. _____

Имзо _____

Кредитни сўндириш учун ҳисобварақ рақами: _____

ID-кредит рақами: _____